

PER CHI AMMINISTRA. PER CHI CI VIVE.

Il tuo condominio. *Finalmente connesso.*

Documenti, rate, comunicazioni e richieste.
Un unico spazio per la vita condominiale.

La gestione incontra le persone.



Le solite domande.

Un nuovo modo di rispondere.

01 *«Dov'è il verbale?»*

Cercato. Trovato. Bilanci, regolamenti e verbali nell'archivio riservato.

02 *«Quando scade la rata?»*

Una situazione chiara. Scadenze, incassi registrati e residui da versare.

03 *«Novità sulla segnalazione?»*

Ogni richiesta ha un seguito. Stato, risposte e interventi restano collegati.



DUE PROSPETTIVE. UN UNICO CONDOMINIO.

Dalla stessa parte.

01 / AMMINISTRARE

Più visione, ogni giorno.

- Organizza edifici, unità e persone.
- Segui rate, incassi, spese e interventi.

02 / ABITARE

Le tue informazioni, vicine.

- Documenti, avvisi e richieste, ovunque sei.
- Spazi e sondaggi: partecipa al condominio.



I conti, più chiari.

01

Pianifica

Rate singole o piano annuo, ripartito sulle unità attive secondo i millesimi.

02

Registra

Incassi ricevuti, anche parziali, con metodo di pagamento e collegamento alla rata.

03

Controlla

Scadenze, importi versati e residui. Spese, categorie, fatture e fornitori completano il quadro.

Il registro incassi non effettua addebiti online.



Le informazioni *hanno una casa.*



Accessi riservati al tuo condominio

01 Documenti in ordine.

Bilanci, verbali, regolamenti, contratti, preventivi e fatture, associati a un edificio e a una categoria.

02 Avvisi che restano.

Comunicazioni in evidenza, pubblicazione programmata e letture, per gli aggiornamenti del condominio.

03 Aggiornamenti, anche via email.

Inviti, avvisi, promemoria delle rate e aggiornamenti sulle attività accompagnano l'area riservata.

Una richiesta. *Una storia chiara.*

01 Segnala

Il residente descrive problema, categoria e priorità.

02 Rispondi

L'amministratore prende in carico e aggiorna lo stato.

03 Organizza

Intervento, programmazione e fornitore restano collegati.

04 Segui

Ritrova risposte, costi e avanzamento della richiesta.

Le richieste di assistenza non sostituiscono i servizi di emergenza.



C'è spazio per partecipare.

01 **Assemblee e calendario**

Convocazioni, ordine del giorno, presenze e appuntamenti. Collegamento esterno per incontri online o misti.

02 **Spazi comuni**

Regole, orari e prenotazioni, con controllo delle sovrapposizioni.

03 **Sondaggi**

Domande, scadenze e risultati aggregati per raccogliere le preferenze dei residenti.

04 **Persone e accessi**

Condomini, unità, proprietari e inquilini. Ogni ruolo accede alle informazioni consentite.

Gli strumenti organizzativi non certificano convocazioni o validità delle deliberazioni.





CondominioX

IL PROSSIMO PASSO

**Il prossimo condominio
connesso?**

Il tuo.

Raccontaci come lo gestisci oggi.
Scopriamo insieme cosa può fare CondominioX per te.

info@condominiox.it